

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Elblągu przy
ul. Zacisze 13**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Zacisze 13 o powierzchni użytkowej 37,66 m², wraz z przynależnym udziałem do 665/10000 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 15, jako działka nr 78 o pow. 0,0307 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00030478/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 5 położonego przy ul. Zacisze 13 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 665/10000 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 15, jako działka nr 78 o pow. 0,0307 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 5 jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 37,66 m², zlokalizowany jest na parterze (przybudówka) budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,78 m².

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.